

м-он Гоголя д.15

Договор Г15

Директор ООО «Иверское»

Киселев А.Г.



Год постройки	1973,00	подъездов	6,00	общ. площ.	4 410,10
этажей	5,00	квартир	100,00	коэф. благ	0,80

Период	Оплачено населением	Перевод денежных средств ЗАО Варнава строй-инвест на 01.08.2017г.	Всего средств по дому	Выполнено работ	Прибыль/убыток
2017 г	294420,63	255894,40	550315,03	414415,09	135899,94
2018 г	941998,73		941998,73	787201,09	154797,64
2019 г	1152137,90		1152137,90	1469718,64	-317580,74
Итого:	2388557,26	255894,40	2644451,66	2671334,82	-26883,16

Оплачивается населением за 2019 год

	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого	
Содерж. жилья	Начислено	59492,25	59492,25	59492,25	59492,25	59492,25	62579,32	62579,32	72766,69	72766,69	72766,69	72766,69	773178,88	
	Оплачено	54876,89	55161,91	62875,43	52273,71	56553,69	58651,68	62447,30	68913,09	71628,84326	85215,32	75151,54	760603,25	
	Задолженность	-4615,36	-4330,34	3383,19	-7218,54	-2938,56	-840,56	-5725,50	-132,02	-3853,60	-1137,84	12448,63	2384,86	-12575,63
Текущий ремонт	Начислено	31631,97	31631,97	31631,97	31631,97	31631,97	32328,94	32328,93	32189,19	32189,19	32189,19	32189,19	383206,47	
	Оплачено	30347,13	30504,75	34770,26	28907,56	31274,41	32434,61	30570,44	33578,06	31867,07	33122,90	39405,61	391534,65	
	Задолженность	-1284,84	-1127,22	3138,28	-2724,41	-357,56	802,63	-1758,50	1249,13	-322,12	933,70	7216,42	2562,68	8328,18
Водоотведение	Начислено	27 075,53	28 234,53	27429,85	28 421,70	27 374,21	27 221,08	28 428,14	27 555,01	27 787,38	26026,53	26 043,11	25 431,03	327028,10
	Оплачено	26 415,59	25 513,75	27738,97	23 986,08	26 759,45	27 269,13	25 855,85	29 783,00	32 863,86	26633,65	39 478,06	31 065,36	343362,75
	Задолженность	-659,94	-2720,78	309,12	-4435,62	-614,76	48,05	-2572,29	2227,99	5076,48	607,12	13434,95	5634,33	16334,65
ХВС	Начислено	22 813,75	15 882,53	19256,77	21 110,30	20 340,92	20 222,98	20 710,44	20 073,93	20 236,72	18963,55	18 974,50	18 529,64	237116,03
	Оплачено	22 253,85	21 497,68	16307,61	16 760,58	19 741,83	20 199,04	19 222,40	21 737,19	24 621,03	19405,99	29 771,19	22 912,10	254430,49
	Задолженность	-559,90	5615,15	-2949,16	-4349,72	-599,09	-23,94	-1488,04	1663,26	4384,31	442,44	10796,69	4382,46	17314,46
Обращение с ТКО	Начислено	24 463,80	24 463,80	24463,80	24 344,82	24 503,46	24 463,80	23 240,76	23 240,76	23 240,76	23240,76	23 240,76	23 082,12	285989,40
	Оплачено	0,00	21 837,23	22883,46	21 831,06	22 614,29	23 984,67	23 814,24	23 545,36	21 703,96	23120,66	25 388,69	23 085,34	253808,96
	Задолженность	-24463,80	-2626,57	-1580,34	-2513,76	-1889,17	-479,13	573,48	304,60	-1536,80	-120,10	2147,93	3,22	-32180,44
Отопление	Начислено	302 903,21	139 731,95	139738,17	139 738,17	139 738,17	139 738,17	152 314,66	152 314,65	152 314,65	152314,65	152 314,65	152 314,65	1915475,75
	Оплачено	237 999,83	283 677,05	146360,91	124 699,92	135 719,13	143 000,47	132 159,64	153 560,00	161 039,95	153658,53	184 231,30	164 094,22	2020200,95
	Задолженность	-64903,38	143945,10	6622,74	-15038,25	-4019,04	3262,30	-20155,02	1245,35	8725,30	1343,88	31916,65	11779,57	104725,20
Содержание ОИ ХВС	Начислено	197,99	131,91	164,95	174,60	174,60	174,60	178,03	178,04	178,04	178,04	178,04	178,04	2086,88
	Оплачено	189,08	183,41	153,64	146,89	162,87	171,20	179,33	180,52	192,61	174,14	224,54	193,41	2151,64
	Задолженность	-8,91	51,50	-11,31	-27,71	-11,73	-3,40	1,30	2,48	14,57	-3,90	46,50	15,37	64,76
Содержание ОИ ЭЭ	Начислено	1 886,49	1 886,49	1886,49	1 886,49	1 886,49	1 886,49	1 922,76	1 922,77	1 922,77	1922,77	1 922,77	1 922,77	22855,55
	Оплачено	1 802,28	1 747,62	2003,48	1 683,46	1 781,59	1 851,63	1 944,77	1 948,33	2 048,71	1884,95	2 388,12	2 066,17	23151,11
	Задолженность	-84,21	-138,87	116,99	-203,03	-104,90	-34,86	22,01	25,56	125,94	-37,82	465,35	143,40	295,56
ТБО - Вывоз	Начислено	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Оплачено	13 750,68	485,99	1704,07	0,00	144,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 075,36	1 562,88	19723,11
	Задолженность	13750,68	485,99	1704,07	0,00	144,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2075,36	1562,88	19723,11
Уборка МОП	Начислено	10 187,35	10 187,35	10187,35	10 187,35	10 187,35	10 187,35	5 071,60	10 187,35	0,00	0,00	0,00	0,00	76383,05
	Оплачено	9 724,01	9 437,28	10029,08	9 091,03	9 620,81	10 413,93	10 086,98	5 558,00	9 914,14	322,98	1 281,10	425,71	85905,05
	Задолженность	-463,34	-750,07	-158,27	-1096,32	-566,54	226,58	5015,38	-4629,35	9914,14	322,98	1281,10	425,71	9522,00
Эл. снабжение	Начислено	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36 305,23	35 257,03	71562,26	
	Оплачено	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35 385,93	35385,93	

	Задолженность	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-36305,23	128,90	-36176,33
Итого:	Начислено	480 652,34	311 642,78	314 251,60	316 987,65	315 329,42	315 018,69	326 774,65	330 380,76	330 636,20	327 602,18	363 934,94	361 671,16	4 094 882,37
	Оплачено	397 359,34	450 046,67	324 826,91	279 380,29	304 372,20	317 976,36	300 687,47	332 337,76	353 164,42	329 952,64	409 459,29	390 694,54	4 190 257,89
	Задолженность	-83293,00	138403,89	10575,31	-37607,36	-10957,22	2957,67	-26087,18	1957,00	22528,22	2350,46	45524,35	29023,38	95375,52

Проведено работ по текущему ремонту			
дата	наименование работ	объем	Стоимость
2017г.	текущий ремонт		163700,90
2018г..	текущий ремонт		153072,58
	Итого		316773,48
апр. 19	Ремонт температурных швов	72 мп	43 340,22
июл. 19	Ремонт труб ХВС (стояк) кв. 53	2,5 мп	4479,34
сен. 19	Ремонт труб ХВС (стояк) кв. 21	4,5 мп	7679,56
авг. 19	Проверка ОДПУ отопления (2018г)	компл	18000,00
дек. 19	Изготовление и установка ограждения	135 мп	168 507,89
		250 м2/ 222 мп	
дек. 19	Ремонт кровли. Замена карнизной планки.	мп	454 532,75
	Итого 2019:		696539,76
	Всего:		1013313,24

Проведено работ по содержанию жилья		
дата	наименование работ	Стоимость
2017г.	Содержание общего имущества	250714,19
2018г..	Содержание общего имущества	634128,51
	Итого	884842,70
январь	Содержание общего имущества	59492,25
февраль	Содержание общего имущества	59492,25
март	Содержание общего имущества	59492,25
апрель	Содержание общего имущества	59492,25
май	Содержание общего имущества	59492,25
июнь	Содержание общего имущества	59492,25
июль	Содержание общего имущества	62579,32
август	Содержание общего имущества	62579,32
сентябрь	Содержание общего имущества	72766,69
октябрь	Содержание общего имущества	72766,69
ноябрь	Содержание общего имущества	72766,69
декабрь	Содержание общего имущества	72766,69
	Итого 2019:	773178,88
	Всего:	1658021,58